



# BIENVENUE AUX CAVES AUX FIEVRES



# VOS HÔTES



**JULIE & MAXIME**



## CHERS VISITEURS,

C'est un honneur de vous recevoir dans cette maison que nous avons rénovée nous même.

Partage, bienveillance et transmission sont pour nous des valeurs qui nous tiennent à cœur. Quoi de mieux que le pays de Rabelais pour développer une activité touristique qui réponde à nos aspirations ? Ainsi, nous avons souhaité vous proposer, à travers les équipements et services disponibles, tout le confort nécessaire au repos et à la découverte.

Ces pages sont destinées à rendre votre séjour le plus agréable possible. Mais elles ne se substituent pas pour autant à notre accueil qui, nous l'espérons, vous sera chaleureux.

N'hésitez donc pas à nous joindre à tout moment en cas de besoin.

Maxime : 06 68 97 76 96

Julie : 06 52 30 50 56

# ARRIVÉE

## Localisation

La maison est située au 2 rue du colombier, à Beaumont-en-Véron 37420.

## Heure d'arrivée et clés

L'arrivée est possible à partir de 16h.

Dans la mesure du possible nous vous accueillons et vous remettons les clés en mains propres. Si non, une boîte à clé est disponible.

## Accès

La maison est accessible en voiture et une place vous est réservée pour la durée de votre séjour.

Un parking avec borne électrique est disponible au tarif de 15€/ utilisation.

## Paielement

Le règlement peut se faire en ligne via la plateforme de réservation avant votre arrivée, par chèque ou chèque vacances. Nous éditons une facture sur demande.

# DÉPART

## Heure de départ

Vous pouvez quitter le logement à tout moment avant 10h. Si nous ne pouvons vous saluer, les clés sont à déposer dans la boîte à clés.

## Ménage et dommages

Le forfait ménage et linge de maison est obligatoire dans la prestation, nous vous remercions toutefois de respecter les lieux et de nettoyer les équipements utilisés (ex: BBQ, grille pain, plaques, etc.). Pensez aussi à vider le frigo. Tout dommage pourra être retenu de la caution.

## Poubelles

Nous vous remercions d'évacuer vos poubelles en respectant le tri. La poubelle noire dans le bac noir extérieur, le sac j'aune au pied du bac noir et le verre dans un conteneur prévu à cet effet (Près de la mairie de Beaumont).

# RÈGLEMENT INTÉRIEUR

## 1. Limites d'accès

La location de la maison inclut l'accès au jardin clos. L'accès au parking avec borne de recharge est possible en supplément.

## 2. Cigarette

La cigarette et la cigarette électronique ne sont pas autorisées à l'intérieure de la maison. Merci de jeter les mégots dans le cendrier.

## 3. Fêtes et rassemblements

La maison ne permet pas l'organisation de fêtes et rassemblements.

## 4. Nuisances sonores

Par courtoisie pour le voisinage, nous vous remercions de limiter les nuisances sonores entre 23h et 7h du matin.

## 5. Poubelles et environnement

Nous vous remercions d'être vigilant sur le tri sélectifs (Reportez-vous à la rubrique "Les éco-gestes"). Respectez la faune et la flore qui vous entourent

## 6. Clés

Vous êtes responsables des clés qui vous sont remises à votre arrivée. Toute reproduction est strictement interdite.

## 7. Propreté

Le forfait ménage est obligatoire. Nous vous remercions de ne pas laisser le logement dans un état qui nécessiterait un nettoyage excessif ou en profondeur. Merci de vider le frigo et de nettoyer les équipements utilisés (BBQ, vaisselle, etc.).

## 8. Animaux

Nous acceptons volontiers les animaux. Pour continuer à garantir cette prestation, vous vous demanderons d'être vigilants sur la propreté du jardin et de la maison à votre départ.

Le jonc de mer étant une matière fragile, les animaux ne sont pas admis à l'étage et nous vous remercions également de retirer vos souliers à l'étage.





# CHARTRE ENVIRONNEMENTALE

Nous accordons une grande importance au respect de l'environnement. C'est pourquoi nous tenons à ce que le gîte réponde à des critères écologiques.

Nous souhaitons vous proposer un hébergement touristique en cohérence avec les enjeux climatiques :

- Les travaux ont été réalisés avec des matériaux et produits **biosourcés** (peintures, isolation, sols, artisans locaux, etc.) ;
- Le mobilier provient essentiellement de la **seconde main** (ressourcerie, dons, Emmaüs). Seule la literie et le linge de maison sont neufs, certifiés et proviennent de **fournisseurs engagés** dans une démarche environnementale (Le Matelas Vert et Bonsoirs) ;
- La consommation d'**énergie** est raisonnée (Chauffage central avec thermostat, bois issu de notre propre exploitation, robinetterie à faible débit, composte pour le jardin) ;
- Les services proposés répondent aux mêmes engagements (borne électrique, navette gare-gîte, vins locaux) ;
- Les produits d'entretiens et produits d'accueil sont fait-maison à base de produits naturels ou écolabellisés.
- Nous nous engageons sur de nouveaux critères pour parfaire notre démarche et comptons sur vous pour la respecter.

## LE SAVIEZ-VOUS ?

En plus de faire partie du **Parc naturel régional Loire-Anjou-Touraine**, le gîte se situe en plein cœur de la confluence de la Loire et de la Vienne, le **Véron**, un espace protégé par plusieurs organismes nationaux et européens. Ce référencement vise à préserver et valoriser la biodiversité de ces espaces.



Basses vallées de la Vienne et de l'Indre



Bocage du Véron  
Puys Du Chinonais  
Bois de Beaumont

# LES ÉCO-GESTES



Voici quelques conseils et astuces pour vous aider à nous rejoindre dans notre démarche et participer avec nous à l'amélioration de notre environnement.

## "C'est pas Versailles ici !"

- Éteindre les lumières quand on quitte une pièce
- Débrancher les petits électroménagers, batteries et chargeurs quand ils ne sont pas utilisés
- Vérifier les radiateurs avant d'ouvrir une fenêtre
- Éviter le gaspillage de l'eau dans la salle de bain et la cuisine (lavage des dents sans faire couler l'eau, faire bouillir seulement la quantité d'eau nécessaire, prendre des douches rapides.)

## Trier ses ordures selon les règles locales

Nous mettons à votre disposition 3 compartiments de tri dans la cuisine :

- Sac jaune (tous les emballages en plastique, carton et métal)
- Composte (disponible dans le jardin)
- Plusieurs poubelles à ordures (cuisine, sdb et wc)
- Un conteneur à verre est à votre disposition derrière la salle des Fêtes (en face de la mairie)

## Mettre en avant le patrimoine local

- Consommer des produits locaux et de saison ;
- Privilégier les transports doux quand cela est possible (le plan et les horaires des transports en commun les plus proches, ainsi que des pistes cyclables et voies piétonnes alentours sont mis à disposition).

Nous vous remercions pour votre vigilance !

# FONCTIONNEMENT DE LA BORNE DE RECHARGE DES VÉHICULES ÉLECTRIQUES



## Comment ça marche ?

- 1- Brancher le câble à votre véhicule
- 2- Brancher le câble à la borne
- 3- Celle-ci clignote bleu : la charge est en cours

## Combien ça coûte ?

15€ par utilisation  
Réglement en fin de séjour.

## Règles

Nous prévenir à la réservation et à chaque utilisation  
Respecter le matériel  
Nous informer de tout dysfonctionnement

# COMMERCES

Le gîte est idéalement situé pour apprécier la tranquillité, tout en étant proche des commerces locaux. A vélo ou à pieds, vous êtes à seulement 1,4km de la première boulangerie, et 2km du supermarché.



## Boulangeries :

- Boulangerie de Jane, Beaumont-en-Véron
- Boulangerie Nalin, Beaumont-en-Véron
- Aux Régals de Vivien, Savigny-en-Véron

## Supermarchés :

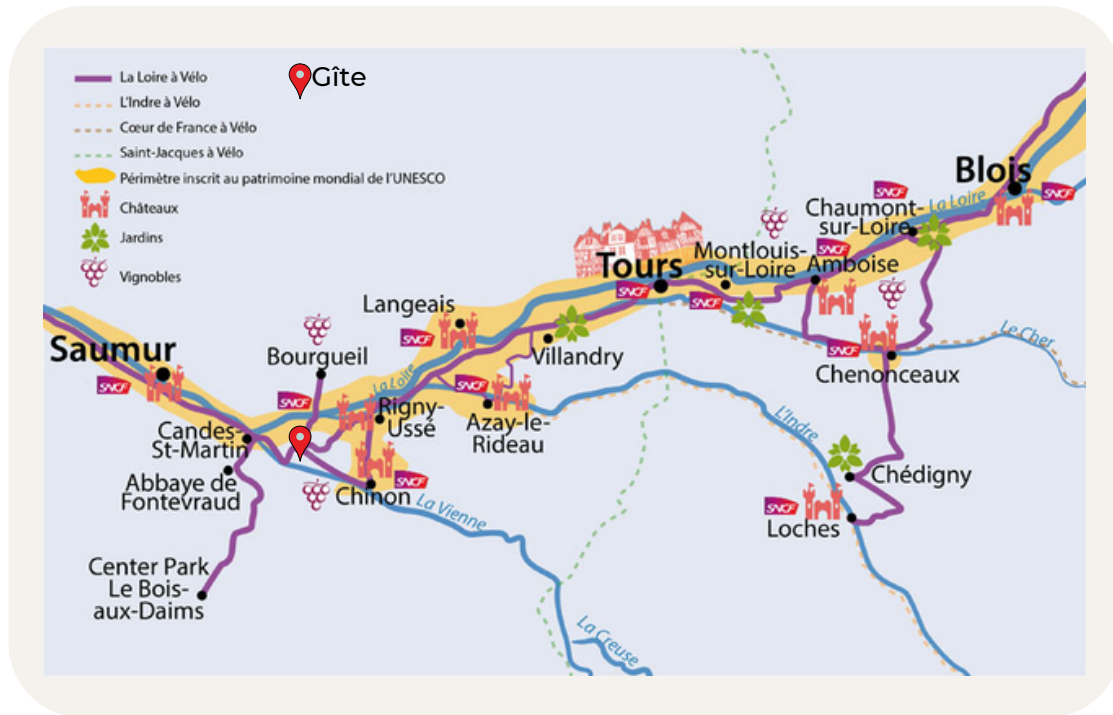
- Carrefour Contact, Avoine
- Les 4 Saisons, La Roche-Clermault (Local producers' stores)
- Leclerc et Leclerc Drive, Chinon
- Biocop, Chinon

## Marchés :

- Beaumont-en-Véron : vendredi matin, rue du 8 mai 1945
- Chinon : jeudi matin, place Jeanne D'Arc
- Bourgueil : jeudi et dimanche matin, place de la Halle
- Langeais : samedi matin, place de l'Europe (Très beau)

# DÉCOUVRIRE LES VILLES ET VILLAGES DE CHARME

Notre région est riche de lieux charmants à visiter au cours d'une promenade à pied à vélo, et pourquoi pas à cheval.

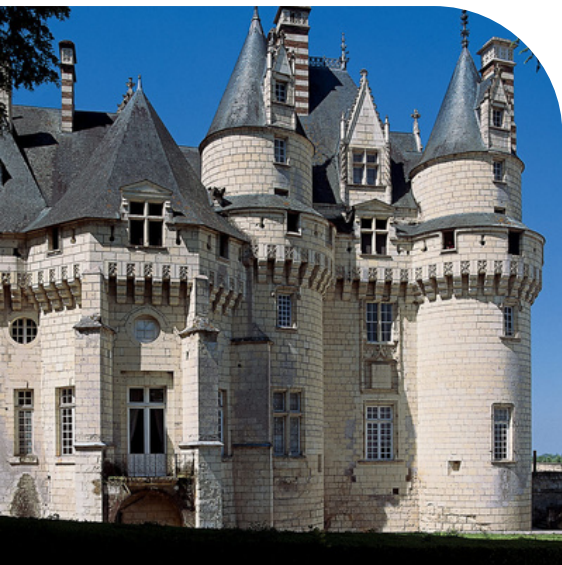


- Chinon (6km) est une ville médiévale dont vous pourrez visiter le château et les caves de vignerons locaux.
- Candes Saint-Martin (9km), classé parmi les plus beaux villages de France, offre une vue exceptionnelle sur la vallée et la confluence entre la Loire et la Vienne.
- Bourgueil et Saint-Nicolas de Bourgueil (12km), se situent sur la route des vins de Touraine qui s'étend de Saumur à Chenonceaux. Vous pourrez y faire de belles randonnées œnologiques.
- Saumur (24km) est connu pour son château qui surplombe la Loire et les spectacles équestres du Cadre Noir.
- Azay-Le-Rideaux (25km) et ses deux châteaux Renaissance : le château d'Azay-Le-Rideau, et le château de l'Islette.
- Tours (50km), Ville d'Art et d'Histoire, est le cœur de l'Indre-et-Loire. Venez faire l'expérience de la vie tourangelle : la guinguette, la place Plumereau, le musée des Beaux-Arts, la Basilique Saint-Martin et la cathédrale Saint Gatien, etc.



# VISITER LES ABBAYES ET CHÂTEAUX DE LA LOIRE

♥ Nos châteaux préférés



Rigny Ussé



Azay-le-Rideau

- Le château d'Amboise et Le Clos Lucé, lieu de résidence de François Ier et Léonard de Vinci ;
- Le château de Villandry et ses jardins à la française ;
- ♥ • Le château d'Azay le Rideau, dont la charpente rénovée se visite ;
- Le château de l'Islette, lieu symbolique de l'idylle entre Rodin et Camille Claudel ;
- La Forteresse Royale de Chinon, qui propose aussi un escape game et des animations autour de l'époque médiévale ;
- ♥ • Le château d'Ussé qui aurait inspiré le conte de la Belle au bois dormant
- L'Abbaye Royale de Fontevraud et le musée d'art



Chinon

© ADT Touraine - JC Coutand

Venez également profiter des châteaux moins connus des touristes mais tout aussi somptueux à proximité :

- Le château du Rivau et ses jardins ;
- ♥ • Le château de Montsoreau et le musée d'art contemporain ;
- Le château du Coudray Montpensier ;
- Le château-musée Balzac, lieu d'inspiration de l'écrivain.

# LES DOMAINES À VISITER



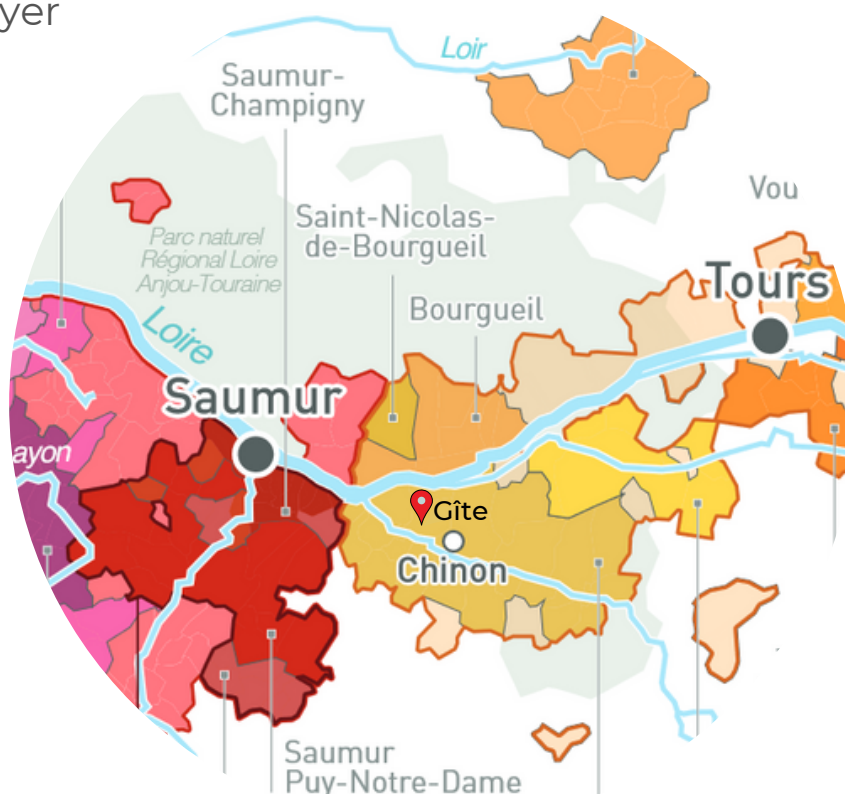
Nos caves préférées

## SAUMUR CHAMPIGNY

- Domaine Filliatreau
- Les caves Ackerman
- Gratien & Meyer

## ST NICOLAS DE BOURGUEIL

- Domaine Olivier
- Domaine Taluau Foltzenlogel
- Domaine Réthoré



## CHINON

- La Cave Montplaisir
- Marc Plouzeau
- Domaine du Colombier
- Château la Grille

## BOURGUEIL

- La petite Mairie
- Caslot et Pontonnier
- Lorieux - Clos de l'abbaye



## Boire un verre

- La Bamboche (Avoine) guinguette des bords de l'Indre
- La Guinguette Rabelaisienne (Chinon) en bords de Vienne
- La Cave Voltaire (Chinon) Bar à vin et planchettes
- Cave des Silènes (Chinon) Bar à vin
- Valley Bio (Restigné) Bar à vin

## Se restaurer

- Au Local (Chinon) Restaurant bistronomique avec vue sur les vignes
- Le Charbon (Chinon) Cuisine au feu de bois
- La Crédence (Azay-Le-Rideau) Carte raffinée au pied du château
- L'Épine (Azay-Le-Rideau) Restauration gastronomique et décontractée
- Les Nobles Fouées (Saumur) Spécialités Saumuroises dans les caves troglodytes

## Bruncher

- Côté Jardin (Avoine) Le premier dimanche du mois
- La Marine de Loire (Montsoreau) Le deuxième dimanche du mois
- But First Coffee (Saumur)



Fouées



Saint-Maure-de-Touraine



Rillons

# SE REPOSER

Stéphanie vous  
accueille au  
25 rue du  
Colombier



Ressourc&Vous  
*Stéphanie Delépine*

## Massage sur-mesure

Pendant votre séjour, accordez-vous un moment de bien-être, de détente et d'évasion : offrez-vous un massage sur-mesure.

Grâce à la combinaison de différentes techniques, vous ressentirez tous les bienfaits d'un massage qui va relaxer votre corps, l'apaiser, le détoxifier et le redynamiser.

Profitez de votre séjour pour prendre vraiment soin de vous.

*Tarif : 70€\**

Pour 1h, dans votre gîte ou dans mon espace bien-être

**Informations et réservations :**

**06 27 78 08 39**

**[www.ressourcetvous.com](http://www.ressourcetvous.com)**

\*tarifs réservés aux hôtes des gîtes partenaires

# LA MAISON



Nous savions que cette maison, voisine de la nôtre, avait un fort potentiel locatif. En mai 2022, le projet de gîte est devenu une évidence lorsque Michèle, la propriétaire, nous a fait découvrir sa maison pour la première fois.

Avant même de recevoir les clés, notre premier chantier a consisté à libérer le mur extérieur du lierre qui l'envahissait. Étant donné que le tuffeau est une pierre emblématique de la région, nous l'avons restauré dans le salon pour lui redonner tout son éclat. Pour préserver l'authenticité et le charme de la maison, nous avons opté pour le home staging pour le reste de l'intérieur.

À l'extérieur, nous avons amélioré l'isolation de la cuisine, clôturé le terrain pour plus de sécurité et installé une borne de recharge pour véhicules électriques.

En mai 2023, la maison était prête à accueillir nos premiers voyageurs. Merci de nous encourager pour que cette aventure se poursuive longtemps !

Nouveauté 2024 : Le mur d'enceinte a été restauré et une allée de stationnement a été ajoutée.

# Liste des équipements

## CUISINE

- 1 réfrigérateur combiné avec un congélateur
- 1 gazinière 4 feux et four
- 1 lave-vaisselle 6 couverts
- 1 micro-ondes
- 1 grille-pain
- 1 cafetière et 1 bouilloire électriques
- 1 vaisselier (planche et fer à repasser, tancarville)
- 1 étagère murale vitrée
- nécessaires à ménage (balai, balayette et pelle, seau, serpillière, 3 poubelles, aspirateur sans fil)
- Set de 1 poêle, 1 casserole, 2 fait-tout et 3 couvercles
- 1 saladier
- Service de 8 assiettes plates, 6 creuses, 6 dessert, 6 bols, 6 tasses, 6 tasses expresso, une carafe à eau, 6 verres à pied, 6 fourchettes, 10 couteaux, 6 grandes cuillères et 6 petites
- 1 planche à découper
- 1 spatule
- 2 plats à four
- 1 plat à tarte
- 1 passoire
- 1 ouvre-boîtes
- 1 essoreuse à salade
- 1 set d'accessoires à barbecue

## SANITAIRES

- 1 porte savon
- 1 porte savon douche
- 1 soliflore
- 1 balais wc
- 3 petites plantes en pot
- 1 ventilateur

## CHAMBRES

CHACUNE

- 2 sommiers 80cm x 200cm
- 1 matelas 160cm x 200cm
- 4 oreillers
- 1 couette
- 1 armoire
- 2 tables de nuit
- 2 lampes de chevet
- 1 miroir en pieds

## JARDIN

- 1 salon de jardin 4 places
- 1 table à manger et 4 chaises
- 1 parasol avec pied
- 2 chaises chiliennes
- 1 fauteuil
- 1 barbecue en pierre

## SÉJOUR / SALLE À MANGER

- 1 table en bois
- 4 chaises
- 1 banc en bois
- 1 canapé d'angle convertible
- 1 fauteuils
- 1 table basse en bois
- 1 bibliothèque en bois
- 1 plateau
- 1 meuble télé en bois
- 1 TV et 1 télécommande
- 1 décodeur, 1 box internet et 1 télécommande
- 1 poêle à bois émaillé blanc
- 1 sur-matelas
- 1 plaid vert
- 3 tableaux
- livres
- jeux de société
- 2 coussins en tissu
- 1 tapis en jonc de mer
- 2 miroirs
- 1 tamis
- 1 vase avec fleurs séchés
- 1 vase transparent vert
- 1 lampe sur pieds

# Contacts

|           |                    |
|-----------|--------------------|
| Julie     | 06 52 30 50 56     |
| Maxime    | 06 68 97 76 96     |
| Code Wifi | lescavesauxfievrès |

## Contacts d'urgence

|                                                                                         |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Numéro d'appel d'urgence européen                                                       | 112                              |
| Numéro d'urgence pour les personnes sourdes et malentendantes                           | 114                              |
| Samu                                                                                    | 15                               |
| Pompiers                                                                                | 18                               |
| Police Municipale Intercommunale<br>Pl. du Général de Gaulle, 37500 Chinon              | 17                               |
| Maison médicale d'Avoine<br>12 Rue des Roches                                           | 02 47 98 22 30                   |
| Urgences<br>Chinon : D751, 37500<br>Saumur : Rte de Fontevraud                          | 02 47 93 75 15<br>02 41 53 30 30 |
| Pharmacies<br>Beaumont-en-Véron : 9 Rue du Parc<br>Chinon : 16 Pl. du Général de Gaulle | 02 47 58 94 39<br>02 47 93 02 14 |



# WELCOME TO THE CAVES AUX FIEVRES



# YOUR HOSTS



**JULIE & MAXIME**



## DEAR GUESTS,

It is an honor to welcome you to this house that we have renovated ourselves.

Sharing, kindness, and transmission are values that are dear to us. What better place than the land of Rabelais to develop a tourism activity that meets our aspirations? Thus, we aim to offer you, through the available amenities and services, all the comfort needed for relaxation and discovery.

These pages are intended to make your stay as enjoyable as possible. However, they do not replace our personal welcome, which we hope will be warm and welcoming.

Please feel free to contact us at any time if you need assistance.

Maxime : 06 68 97 76 96

Julie : 06 52 30 50 56

# CHECK-IN

## Location

The house is located at 2 rue du colombier, à Beaumont-en-Véron 37420.

## Check-in time and Keys

Check-in is possible from 4:00 PM onwards.

Whenever possible, we welcome you in person and hand over the keys. Otherwise, a key box is available.

## Access

The house is accessible by car, and a reserved parking space is provided for the duration of your stay. A parking area with an electric charging station is available at a rate of €15 per use.

## Payment

Payment can be made online through the booking platform before your arrival, or by check or “chèque vacances”. We can issue an invoice upon request.

# CHECK-OUT

## Check-out time

You may check out at any time before 10 AM. If we are unable to bid you farewell in person, please drop the keys in the key box.

## Cleaning and Damages

The cleaning and linen package is mandatory as part of the service. However, we kindly ask you to respect the premises and clean the used equipment (e.g., BBQ, toaster, etc.). Please remember to empty the refrigerator as well. Any damages may be deducted from the security deposit.

## Garbage

We kindly ask you to dispose of your garbage and recycle responsibly. The general waste should go in the black bin outside, yellow bags next to the black bin, and glass should be placed in the designated container (near the Town Hall).

# HOUSE RULES

## Access Limits

The rental of the house includes access to the enclosed garden. Access to the parking with a charging station is available for an additional fee.

## Smoking

Smoking and vaping are not permitted inside the house. Please dispose of cigarette butts in the ashtray provided.

## Parties and Gatherings

Parties and gatherings are not allowed in the house.

## Noise Disturbances

Par courtoisie pour le voisinage, nous vous remercions de limiter les nuisances sonores entre 23h et 7h du matin.

## Trash and Environment

As a courtesy to our neighbors, please limit noise disturbances between 11 PM and 7 AM.

## Keys

You are responsible for the keys provided to you upon arrival. Reproduction of keys is strictly prohibited.

## Cleanliness

Cleaning service is mandatory. Please ensure the accommodation is not left in a condition requiring excessive or deep cleaning. Kindly empty the refrigerator and clean any used equipment (BBQ, dishes, etc.).

## Pets

We gladly welcome pets at no additional charge. To maintain this service, we kindly ask that you be mindful of cleaning up after your pets in the garden and inside the house upon departure.

Due to the delicate nature of the sea grass flooring, pets are not allowed upstairs. Additionally, we appreciate your cooperation in removing shoes upstairs.





# ENVIRONMENTAL CHARTER

We place great importance on environmental respect. That's why we ensure that our cottage meets ecological criteria.

We aim to offer you tourist accommodation that aligns with climate concerns :

- Renovations were carried out using bio-sourced materials and products (paints, insulation, flooring, local artisans, etc.) ;
- Furniture is predominantly sourced second-hand (from reuse centers, donations, Emmaus). Only bedding and linen are new, certified, and sourced from suppliers committed to environmental practices (such as Le Matelas Vert and Bonsoirs) ;
- Energy consumption is managed responsibly (central heating with thermostat, wood sourced from our own land, low-flow faucets, composting for the garden) ;
- Services offered align with these commitments (electric vehicle charging station, shuttle service from train station to cottage, local wines) ;
- Cleaning products and guest amenities are homemade using natural or eco-labeled ingredients.

We are committed to further enhancing our approach with new criteria and rely on your cooperation to uphold these standards.

## DID YOU KNOW?

In addition to being part of the Loire-Anjou-Touraine Regional Natural Park, the cottage is located in the heart of the confluence of the Loire and Vienne rivers, known as Véron. This area is protected by several national and European organizations aimed at preserving and enhancing the biodiversity of these spaces.



Basses vallées de la  
Vienne et de l'Indre



Bocage du Véron  
Puys Du Chinonais  
Bois de Beaumont

# ECO-FRIENDLY PRACTICES



Here are some tips and tricks to help you join us in our efforts and contribute to the improvement of our environment.

"It's not Versailles here !"

- Turn off lights when leaving a room.
- Unplug small appliances, batteries, and chargers when not in use.
- Check radiators before opening windows.
- Avoid water wastage in the bathroom and kitchen (brushing teeth without running water, boiling only necessary amounts of water, taking quick showers).

Sort your trash according to local rules.

We provide you with 3 sorting compartments in the kitchen :

- Yellow bag (all plastic, cardboard, and metal packaging)
- Compost (available in the garden)
- Various trash bins (kitchen, bathroom, and toilet)

A glass recycling container is located behind the Community Hall (across from the Town Hall).

Highlighting local heritage:

- Consume local and seasonal products.
- Opt for eco-friendly transportation when possible (local public transportation schedules and routes, as well as nearby bike paths and pedestrian walkways, are available).

Thank you for your vigilance !

# OPERATION OF THE ELECTRIC VEHICLE CHARGING STATION



## How it works ?

- 1- Connect the cable to your vehicle.
- 2- Connect the cable to the charging station.
- 3- The station will flash blue to indicate that charging is in progress.

## How much does it cost?

€15 per use.

The fee is payable at the end of your stay.

## Rules

Notify us upon booking and before each use.

Respect the equipment.

Inform us of any malfunctions.

# LOCAL SHOPS

The house is ideally located to enjoy tranquility while being close to local shops. By bike or car, you are only 1,4 km away from the nearest bakery and 2 km from the supermarket!



## Bakeries :

- Boulangerie de Jane, Beaumont-en-Véron
- Boulangerie Nalin, Beaumont-en-Véron
- Aux Régals de Vivien, Savigny-en-Véron

## Supermarkets :

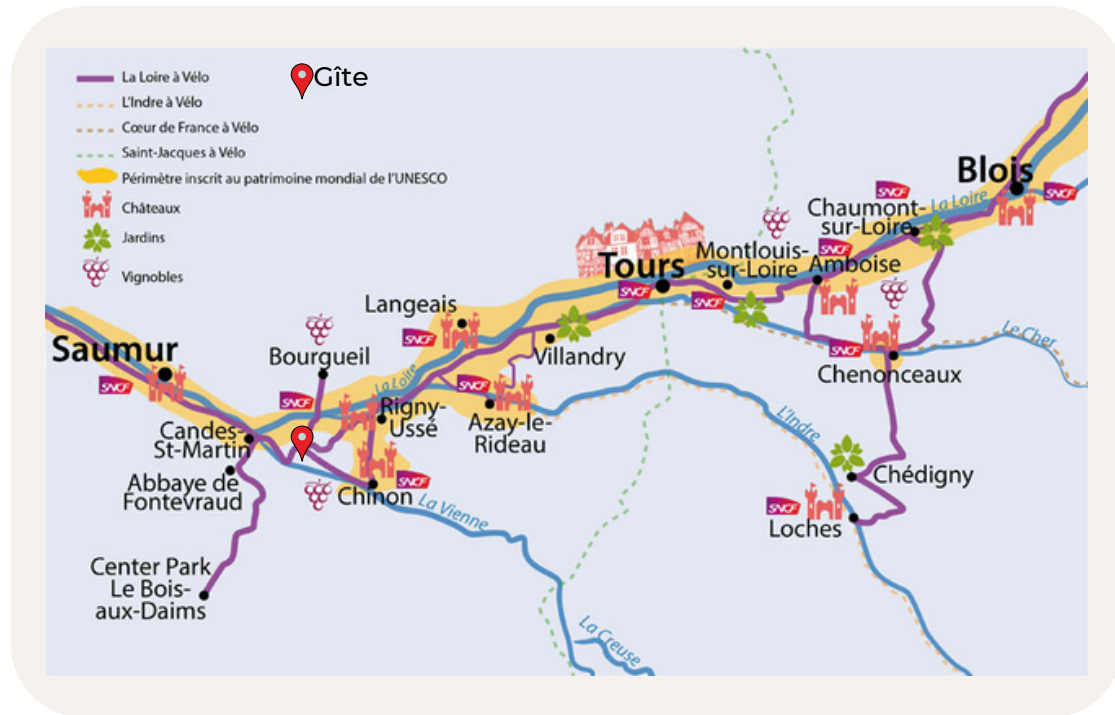
- Carrefour Contact, Avoine
- Les 4 Saisons, La Roche-Clermault (Local producers' stores)
- Leclerc et Leclerc Drive, Chinon
- Biocop, Chinon

## Markets :

- Beaumont-en-Véron : Wednesday morning, rue du 8 mai 1945
- Chinon : Thursday morning, place Jeanne D'Arc
- Bourgueil : Tuesday and Saturday morning, place de la Halle
- Langeais : Saturday morning, place de l'Europe (Très beau)

# DISCOVER CHARMING TOWNS AND VILLAGES

Our region is rich in charming places to visit during a walk, bike ride, or why not on horseback.



- Chinon (6km) is a medieval town where you can visit the castle and the cellars of local winegrowers.
- Candes Saint-Martin (9km), classified among the most beautiful villages in France, offers an exceptional view of the valley and the confluence between the Loire and the Vienne.
- Bourgueil and Saint-Nicolas de Bourgueil (12km), are located on the Touraine wine route which extends from Saumur to Chenonceaux. You can go on beautiful wine hikes there.
- Saumur (24km) is known for its castle overlooking the Loire and the Cadre Noir equestrian shows.
- Azay-Le-Rideaux (25km) and its two Renaissance castles: the castle of Azay-Le-Rideau, and the castle of Islette.
- Tours (50km), City of Art and History, is the heart of Indre-et-Loire. Come and experience Touraine life: the tavern, Place Plumereau, the Museum of Fine Arts, the Basilica of Saint-Martin and the Saint Gatien Cathedral, etc.



# VISIT THE ABBEYS AND CASTLES OF THE LOIRE



Our favorite castles



Azay-le-Rideau



Rigny Ussé



- Amboise Castle and Clos Lucé, place of residence of François I and Leonardo da Vinci;
- The Château de Villandry and its French gardens;
- The Château d'Azay le Rideau, whose renovated framework can be visited;
- The Château de l'Islette, symbolic place of the romance between Rodin and Camille Claudel;
- The Royal Fortress of Chinon, which also offers an escape game and events around the medieval era;
- The castle of Ussé, which is said to have inspired the tale of Sleeping Beauty



- The Royal Abbey of Fontevraud and the art museum



Chinon

© ADT Touraine - JC Coutand

Also come and enjoy the castles less known to tourists but just as sumptuous nearby:



- The Rivau castle and its gardens;
- The Château de Montsoreau and the contemporary art museum;
- The Coudray Montpensier castle;
- The Balzac castle-museum, place of inspiration for the writer.

# WINE ESTATES TO VISIT



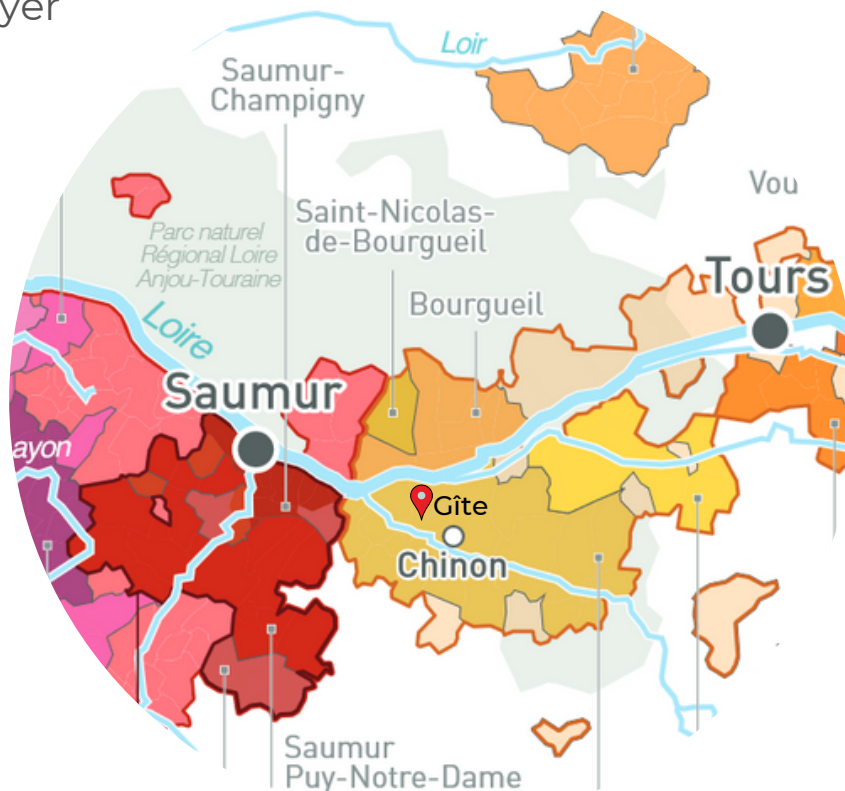
Our favorite cellars

## SAUMUR CHAMPIGNY

- Domaine Filliatreau
- Les caves Ackerman
- Gratien & Meyer

## ST NICOLAS DE BOURGUEIL

- Domaine Olivier
- Domaine Taluau Foltzenlogel
- Domaine Réthoré



## CHINON

- La Cave Montplaisir
- Marc Plouzeau
- Domaine du Colombier
- Château la Grille

## BOURGUEIL

- La petite Mairie
- Caslot et Pontonnier
- Lorieux - Clos de l'abbaye



# TO GO OUT



## Have a drink

- La Bamboche (Avoine) tavern on the banks of the Indre
- La Guinguette Rabelaisienne (Chinon) on the banks of the Vienne
- La Cave Voltaire (Chinon) Wine bar and boards
- Cave des Silènes (Chinon) Wine bar
- Valley Bio (Restigné) Wine bar

## Eat

- Au Local (Chinon) Bistronomic restaurant with a view of the vineyards
- Le Charbon (Chinon) Wood-fired cooking vines
- La Crédence (Azay-Le-Rideau)
- L'Épine (Azay-Le-Rideau) Fine and casual dining
- Les Nobles Fouées (Saumur) Saumur specialties in troglodyte cellars

## Brunch

- Côté Jardin (Avoine) The first Sunday of the month
- La Marine de Loire (Montsoreau) The second Sunday of the month
- But First Coffee (Saumur)



Fouées



Saint-Maure-de-Touraine



Rillons

# HAVE A REST

Stéphanie vous  
accueille au  
25 rue du  
Colombier



Ressourc&Vous  
*Stéphanie Delépine*

## Massage sur-mesure

Pendant votre séjour, accordez-vous un moment de bien-être, de détente et d'évasion : offrez-vous un massage sur-mesure.

Grâce à la combinaison de différentes techniques, vous ressentirez tous les bienfaits d'un massage qui va relaxer votre corps, l'apaiser, le détoxifier et le redynamiser.

Profitez de votre séjour pour prendre vraiment soin de vous.

*Tarif : 70€\**

Pour 1h, dans votre gîte ou dans mon espace bien-être

**Informations et réservations :**

**06 27 78 08 39**

**[www.ressourcetvous.com](http://www.ressourcetvous.com)**

\*tarifs réservés aux hôtes des gîtes partenaires

# THE HOUSE



We knew that this house, next to ours, had strong rental potential. In May 2022, the gîte project became obvious when Michèle, the owner, showed us her house for the first time.

Even before receiving the keys, our first project consisted of freeing the exterior wall from the ivy that was invading it. Since tuffeau is an emblematic stone of the region, we restored it in the living room to restore its shine. To preserve the authenticity and charm of the house, we opted for home staging for the rest of the interior. Outside, we improved the insulation of the kitchen, fenced the grounds for added security and installed an electric vehicle charging station.

In May 2023, the house was ready to welcome our first guests. Thank you for encouraging us so that this adventure continues for a long time !

New for 2024 : The surrounding wall has been restored and a parking driveway has been added.

# Contacts

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Julie         | 06 52 30 50 56     |
| Maxime        | 06 68 97 76 96     |
| WIFI password | lescavesauxfievrès |

## Emergency Contacts

|                                                                                         |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| European emergency number                                                               | 112                              |
| Emergency number for deaf and hard of hearing people                                    | 114                              |
| Samu                                                                                    | 15                               |
| Firefighters                                                                            | 18                               |
| Police Municipale Intercommunale<br>Pl. du Général de Gaulle, 37500 Chinon              | 17                               |
| Medical Center of Avoine<br>12 Rue des Roches                                           | 02 47 98 22 30                   |
| EMERGENCIES<br>Chinon : D751, 37500<br>Saumur : Rte de Fontevraud                       | 02 47 93 75 15<br>02 41 53 30 30 |
| Pharmacies<br>Beaumont-en-Véron : 9 Rue du Parc<br>Chinon : 16 Pl. du Général de Gaulle | 02 47 58 94 39<br>02 47 93 02 14 |